Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

|  |  |
| --- | --- |
| *Zamawiający:* | ***Gmina Dębowiec***  *ul. Katowicka 6*  *43-426 Dębowiec*  *Tel./fax 0-33/ 8533881*  *NIP  548-23-76-202; Regon 072182404*  [*www.debowiec.cieszyn.pl*](http://www.debowiec.cieszyn.pl)*,*  [*www.debowiec.bip.info.pl*](http://www.debowiec.bip.info.pl)  *e-mail: przetargi@debowiec.cieszyn.pl* |
| *Tryb:* | Przetarg nieograniczony |
| *Przedmiot zamówienia:* | **„Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Iskrzyczynie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gm. Dębowiec”** |
| *Terminy:* | składanie ofert do 01.04.2019 r. godz. 1000  otwarcie ofert – 01.04.2019 r. godz. 1015  **wadium wymagane – 3.000,00 złotych** |
| *Nr procedury:* | **RGW. 271.6.2019** |
| *Zatwierdził :* | ………………………………… |

Kierownik jednostki lub osoba, której na mocy art. 18 ust. 2 ustawy PZP powierzono pisemnie wykonywanie zastrzeżonych dla Kierownika Zamawiającego czynności.

Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020

**Uwaga:**

**Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią dokumentu. Złożenie oferty będzie uważane za akceptację zasad prowadzenia postępowania opisanych w niniejszym dokumencie.**

**Ogłoszenie o przetargu ukazało się w Biuletynie Urzędu Zamówień Publicznych, na stronie internetowej Urzędu Gminy Dębowiec** [**https://** **www.debowiec.bip.info.pl/**](https://bip.brenna.org.pl/) **oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Dębowcu w dniu: 15.03.2019 r.**

**1. ZAMAWIAJĄCY**

**Wójt Gminy Dębowiec,** działając w imieniu:

***Gminy Dębowiec***

*ul. Katowicka 6*

*43-426 Dębowiec*

*Tel./fax 0-33/ 8533881*

*NIP  548-23-76-202; Regon 072182404*

[*www.debowiec.cieszyn.pl*](http://www.debowiec.cieszyn.pl)*,* [*www.debowiec.bip.info.pl*](http://www.debowiec.bip.info.pl)

*e-mail: przetargi@debowiec.cieszyn.pl*

**2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA**

2.1 Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 10 ust. 1 oraz art. 39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z p. zm.), zwanej dalej **ustawą PZP**.

2.2 Postępowanie prowadzone jest w procedurze właściwej dla zamówienia o szacunkowej wartości **poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8** ustawy PZP.

2.3 Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

2.3.1 Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., 1986 z p. zm.).

2.3.2 Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126 z późn. zm.);

2.3.3 Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 29 grudnia 2017 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2477);

2.3.4 Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2017 r., poz. 2479);

2.3.5 Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późniejszymi zmianami).

**3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

* 1. Przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących inwestycję „**Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Iskrzyczynie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gm. Dębowiec"*,*** zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót, stanowiącymi integralną część niniejszej SIWZ.

3.2 Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

Opis zamierzenia budowlanego:

* przygotowanie placu budowy
* rozbiórka okładziny elewacyjnej z płytek klinkierowych
* demontaż instalacji odgromowej
* demontaż obróbki blacharskiej (rynny, parapety)
* ustawienie rusztowań
* przygotowanie podłoża oraz ocieplenie ścian budynku styropianem gr. 15cm
* Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu
* wykonanie obróbki blacharskiej (parapety)
* odbudowa instalacji odgromowej
* odbudowa chodników z płyt betonowych
* uporządkowanie terenu po wykonaniu pracy
* przygotowanie stropu nad parterem oraz wykonanie ocieplania stropu pianka poliuretanową gr. 15cm
* rozebranie betonowych płyt chodnikowych
* rozebranie krawężników (obrzeży) chodnikowych
* przygotowanie podłoża i wykonanie izolacja termiczna ścian fundamentowych XPS gr. 10cm
* Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu ścian fundamentowych
  1. Szczegółowe określenie technologii i sposobu realizacji zamówienia zawarte jest w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiącej **załącznik nr 7 do SIWZ.** Wykonawca wykona wszelkie inne roboty towarzyszące, tymczasowe, porządkowe i zabezpieczające – niezbędne do prawidłowej realizacjiprzedmiotu zamówienia.

3.4 Warunki techniczne:

a) Przedmiot zamówienia musi być wykonany w technologii zgodnej z warunkami wykonania i odbioru, przedmiarami robót, sztuką budowlaną, przy zachowaniu optymalizacji wykonania.

b) Do wykonania zadania będą użyte materiały posiadające atesty, certyfikaty, dopuszczenie do stosowania.

c) Wykonawca jest zobowiązany do złożenia w jednym egzemplarzu operatu powykonawczego, zawierającego: Dziennik Budowy, oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót, protokoły odbioru technicznego badań i sprawdzeń, deklaracje zgodności, atesty, gwarancje, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz z oświadczeniem geodety o długości wykonanej drogi i wszystkie inne dokumenty niezbędne do stwierdzenia prawidłowości wykonania robót.

d) Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać rygorów wynikających z Prawa budowlanego i przepisów dot. ruchu drogowego.

e) W czasie realizacji robót Wykonawca nie będzie utrudniał mieszkańcom i instytucjom dojazdu do posesji, wykona oznakowanie robót i odcinków dróg oraz będzie utrzymywał na swój koszt i ryzyko teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie zbędne materiały, oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne i tymczasowe.

* 1. Rozwiązania równoważne

3.5.1 Tam gdzie w dokumentacji projektowej lub przedmiarach, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub wskazane normy, o których mowa w art. 30 ust 1-3 ustawy PZP, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „równoważnych” pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ lub dokumentacji projektowej.

3.5.2 Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy PZP, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

3.5.3 Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy PZP Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ.

3.5.4 Równoważność rozwiązań zostanie oceniona na etapie badania złożonych ofert. Wykonawca oświadczy w formularzu ofertowym, czy dla celów kalkulacji ceny ofertowej przyjął materiały/wyroby/urządzenia, o których mowa w dokumentacji technicznej, czy też zastosował materiały/wyroby/urządzenia o parametrach równoważnych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne **zobowiązany jest załączyć wraz z ofertą wykaz materiałów/wyrobów/urządzeń** – **wg załącznika nr 1a do SIWZ oraz stosowne dokumenty potwierdzające, że zaoferowane materiały/urządzenia/wyroby zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji technicznej.**

3.5.5 Poprzez dokumentację dotyczącą minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów.

3.5.6 **W przypadku:**

- braku oświadczenia Wykonawcy w formularzu ofertowym, czy dla kalkulacji ceny ofertowej przyjęte zostały materiały/wyroby/urządzenia, o których mowa w dokumentacji technicznej czy też o parametrach równoważnych;

- braku załączenia „Wykazu materiałów” stanowiącego załącznik nr 1a do SIWZ, jeżeli Wykonawca oświadczył że zastosował materiały/wyroby/urządzenia o parametrach równoważnych lub

- zaoferowania materiałów/urządzeń/wyrobów niespełniających minimalnych parametrów jakościowych, określonych w opisie przedmiotu zamówienia,

oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP, jako że jej treść nie będzie odpowiadała treści SIWZ.

* 1. **Pozycja we wspólnym słowniku zamówień publicznych (CPV) :**

45000000-7 Roboty remontowe

**3.7 Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę**

3.7.1 Z uwagi na to, iż realizacja niniejszego zamówienia musi odbywać się poprzez wykonywanie czynności w warunkach określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy – na rzecz wykonawcy lub podwykonawcy, w miejscu i czasie wskazanym przez wykonawcę lub podwykonawcę – Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy PZP wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca zatrudnił osoby na podstawie umowy o pracę.

Czynności, do realizacji których Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić osoby na podstawie umowy o pracę: wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie (wskazane w przedmiarze robót); wymóg ten dotyczy osób, które będą wykonywały czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlanych, czyli tzw. pracowników fizycznych.

Powyższy wymóg nie dotyczy:

- dostawców materiałów budowlanych, obsługi geodezyjnej, kierownika budowy i kierowników robót

- osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście czynności wymienione w pkt 3.7.1.

3.7.2 Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników.

Realizacja zamówienia przez te osoby ma na celu podniesienie jakości i terminowości wykonania zamówienia. Personel zatrudniony na podstawie stosunku pracy to większa dyspozycyjność osób wykonujących zamówienie wobec Zamawiającego i Wykonawcy, większe doświadczenie personelu [wynikające ze stałości zatrudnienia u danego wykonawcy], lepsza kontrola wykonania zamówienia z uwagi na podporządkowanie pracowników wynikające ze stosunku pracy większe zaangażowanie pracowników [wynikające z potrzeby należytego wywiązania się z obowiązków pracowniczych, co przekłada się na utrzymanie zatrudnienia].

3.7.3 W celu weryfikacji realizacji ww. zobowiązania, na żądanie Zamawiającego, w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany raportować Zamawiającemu stan zatrudnienia przez cały okres realizacji zamówienia i przedłożyć do wglądu dowody potwierdzające, że osoby te są zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, np.:

- zanonimizowane umowy o pracę (z wyjątkiem imienia i nazwiska), oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa ww. pkt. 3.7.1 SIWZ,

- dokumenty potwierdzające opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek, które będzie mogło przyjąć postać zaświadczenia właściwego oddziału ZUS,

- zanonimizowane dowody potwierdzające zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń - zgłoszenie do ZUS.

Nieprzedłożenie przez Wykonawcę ww. dokumentów potwierdzających, że osoby wykonujące czynności  określone w pkt. 3.7.1 są zatrudnione na umowę o pracę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku, o którym mowa w niniejszym punkcie, a Zamawiający będzie miał prawo naliczyć kary umowne, **zgodnie z postanowieniami § 10 ust. 1 pkt. 1 lit. j) wzoru umowy stanowiącego załącznik nr  3 do SIWZ.**

3.7.4 Wykonawca będzie zobowiązany również udzielić wyjaśnień w powyższym zakresie. W przypadku niezgodności Zamawiający ma prawo wezwać do niezwłocznego przywrócenia stanu zgodnego z ofertą.

3.7.5 W przypadku nienależytego wykonania ww. obowiązków, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu terminu na przedłożenie wyjaśnień lub dowodów przez Wykonawcę, **zgodnie z postanowieniami § 13 ust. 4 lit. e) wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.**

3.8. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

* administratorem danych osobowych Wykonawcy jest ***Wójt Gminy Dębowiec będący kierownikiem Urzędu Gminy Dębowiec z siedzibą władz przy ul. Katowickiej 6, 43-426 Dębowiec, tel/fax. 33-8533881, e-mail: debowiec@debowiec.cieszyn.pl;***
* inspektorem ochrony danych osobowych w ***Gminie Dębowiec* jest *Pan Tomasz Parchański, tel. 33-48518922, e-mail:iod.ug@debowiec.cieszyn.pl\**;**
* dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego *nr* ***RGW.271.6.2019***w trybie przetargu nieograniczonego;
* odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z p. zm.), ustawy PZP;
* dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy lub czas archiwizacji dokumentów przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy lub obowiązku archiwizowania dokumentów;
* obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
* w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* Wykonawca posiada:
* na podstawie art. 15 RODO - prawo dostępu do danych osobowych go dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO - prawo do sprostowania swoich danych osobowych (z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jej załączników);
* na podstawie art. 18 RODO - prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (z zastrzeżeniem, że prawo do ograniczania przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego)
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;
* Wykonawcy nie przysługuje:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA, TERMIN PŁATNOŚCI FAKTURY**

4.1 Wymagany termin realizacji zamówienia: **do 31 lipca 2019r.**

4.2 Termin płatności faktury - **21 dni** od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury na dziennik podawczy Zamawiającego.

**5. OKRES I WARUNKI GWARANCJI**

5.1. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot zamówienia. Minimalny okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia wynosi **12 miesięcy -** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru, natomiast maksymalny okres gwarancji - nie dłuży niż **60 miesiące** - licząc od daty podpisania protokołu odbioru.

5.2 Wykonawca zadeklaruje w Formularzu Oferty proponowany okres gwarancji. Okres gwarancji należy zadeklarować w pełnych miesiącach od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych objętych zamówieniem.

5.3 Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi w wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Sądu – tzw. wykonanie zastępcze.

5.4 Okres gwarancji jest kryterium oceny ofert i będzie podlegał ocenie punktowej w ramach kryteriów oceny ofert oraz zostanie określony w umowie na podstawie oferty, która zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

**6. PROCEDURA ODWRÓCONA, OFERTY CZĘŚCIOWE, OFERTY WARIANTOWE**

6.1 W prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający przewiduję tzw. „procedurę odwróconą”, o której mowa w art. 24aa ustawy Pzp. Procedura ta polega na tym, że Zamawiający w toku czynności oceny ofert nie będzie dokonywał podmiotowej oceny wszystkich Wykonawców [ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu, oraz braku podstaw do wykluczenia] i nie będzie badał wszystkich wstępnych oświadczeń Wykonawców, złożonych przy ofertach. Zamawiający najpierw dokona oceny złożonych ofert, pod kątem kryteriów oceny ofert, określonych **w pkt. 14 SIWZ oraz przesłanek odrzucenia oferty** [art. 89 ust. 1 ustawy Pzp], po czym dopiero wyłącznie w odniesieniu do Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza [uplasowała się na najwyższej pozycji rankingowej] dokona oceny podmiotowej tego Wykonawcy tj. zbada jego oświadczenie wstępne złożone przy ofercie, a następnie zażąda od niego – na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp przedłożenia określonych dokumentów potwierdzających.

6.2 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy PZP.

6.3 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych w rozumieniu art. 2 pkt 7 ustawy PZP.

**7. ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY PZP, AUKCJA ELEKTRONICZNA, UMOWY RAMOWE, DYNAMICZNY SYSTEM ZAKUPÓW**

7.1 Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy PZP w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.

7.2 Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

7.3 Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

7.4 Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

75. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**8. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

8.1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu**.

8.1.1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy PZP [tzw. przesłanki wykluczenia obligatoryjne].

8.1.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy także Wykonawcę w przypadkach - przewidzianych w art. 24 ust. 5 pkt. 1 i pkt. 8 ustawy PZP (wybrane przez Zamawiającego fakultatywne przesłanki wykluczenia), tj.:

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę:

a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie [art. 332 ust. 1](https://sip.lex.pl/#/dokument/18208902#art%28332%29ust%281%29) ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 243 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie [art. 366 ust. 1](https://sip.lex.pl/#/dokument/17021464#art%28366%29ust%281%29) ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 z późn. zm.);

b) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt. 15, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

8.1.3. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

8.2. **Wykonawca musi spełnić następujące warunki** udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej oraz zdolności technicznych i zawodowych:

8.2.1. Warunek posiadania przez Wykonawcę odpowiedniej sytuacji finansowej oraz ekonomicznej

Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że:

* w zakresie zdolności finansowej: posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż **70.000,00 złotych (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych);** 
  + 1. Warunek posiadania przez Wykonawcę doświadczenia:

Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że:

* wykonał co najmniej **1 robotę budowlaną** związane z przedmiotem zamówienia oraz do niego proporcjonalne.

Jako zamówienia potwierdzające spełnienie ww. warunku Zamawiający uzna zakończone roboty budowlane **związane z wykonaniem ocieplenia ścian budynku użyteczności publicznej** (roboty zakończone), **o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł brutto**,

wykonane nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Należy złożyć wykaz robót budowlanych podając ich rodzaj, wartość, datę, miejsce wykonania i podmioty na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączyć dowody potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone;

Uwaga1: Jeżeli zakres robót przedstawionych w dokumencie złożonym na potwierdzenie, że roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone jest szerszy od powyżej określonego przez Zamawiającego należy w wykazie robót budowlanych podać zakres i wartość robót odpowiadających zakresowi warunku.

Uwaga2: W przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełniania warunku doświadczenia, zobowiązany jest wykazać że podmioty te zrealizują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.

Uwaga3: Mając na uwadze art. 23 ust. 5 ustawy PZP Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez dwa lub więcej podmiotów (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia) oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, warunek o którym wyżej mowa musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tzw. sumowania doświadczenia.

* + 1. Warunek dysponowania osobami niezbędnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że dysponuje co najmniej:

* **1 osobą**, która będzie pełniła funkcje **Kierownika Budowy,** posiadającą stosowne uprawnienia budowlane w co najmniej ograniczonym zakresie do kierowania robotami budowlanymi objętymi przedmiotem zamówienia **w specjalności konstrukcyjno- budowlanej**

- zgodnie z ustawą Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278)**,** lub odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Uwaga 1: Wykonawca w celu wykazania spełnienia ww. warunku może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w krajach członkowskich UE (Dz.U. z 2016 r., poz. 65) oraz ustawa z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.).

Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

* 1. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym**, nie krótszym niż 5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
  2. **Poleganie na zasobach innych podmiotów [art. 22a ustawy Pzp]:**
     1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego oraz łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 9.1 SIWZ.
     2. Zamawiający jednocześnie informuje, iż **„stosowna sytuacja” o której mowa w pkt 8.4.1 SIWZ** wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

1. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie w sposób realny będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

**UWAGA**:

Ze względu na zastosowanie w niniejszym przetargu nieograniczonym procedury odwróconej, zobowiązanie podmiotu trzeciego, albo inny dokument, służący wykazaniu udostępnienia potencjału przez podmiot trzeci w zakresie określonym w art. 22a ust. 1 ustawy PZP nie musi zostać złożony przez wszystkich Wykonawców do oferty. Zobowiązanie podmiotu trzeciego, albo inny dokument, o którym mowa powyżej będzie żądany przez Zamawiającego na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy PZP wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w rankingu ofert pod kątem kryteriów oceny ofert.

1. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 ustawy Pzp (w zakresie określonym wyłącznie w pkt 8.1.2. SIWZ).
2. Z zobowiązania lub innych dokumentów potwierdzających udostępnienie zasobów przez inne podmioty musi bezspornie i jednoznacznie wynikać w szczególności: zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu; sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia; zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, faktycznie zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą.
3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te faktycznie zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
4. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w 8.4.1 SIWZ, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

- zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 8.2 SIWZ.

g) Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 10.1.1 do 10.1.3 SIWZ.

**9. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

* 1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

9.2 W terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, Wykonawca jest zobowiązany - bez osobnego wezwania ze strony Zamawiającego – do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP. Wzór takiego oświadczenia stanowi **załącznik nr 6 do SIWZ.**

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może złożyć dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

9.3**. Ponadto do oferty należy załączyć:**

a) Formularz ofertowy **- załącznik nr 1 do SIWZ**, a w przypadku stosowania materiałów/ wyrobów/urządzeń równoważnych do wskazanych w dokumentacji technicznej **–** Wykaz dotyczący rozwiązań równoważnych **– załącznik nr 1a do SIWZ.**

b) Kosztorys ofertowy w formie uproszczonej;

c) Potwierdzenie wniesienia wadium;

d) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy – jeżeli zostało ustanowione, bądź do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, przedłożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę [dotyczy również spółki cywilnej].

**10. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW ŻĄDANYCH WYŁĄCZNIE OD WYKONAWCY, KTÓREGO OFERTA ZOSTAŁA NAJWYŻEJ OCENIONA**

* 1. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym**,** nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów:
     1. **Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,** jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy PZP.
     2. **Zaświadczenia właściwego naczelnika US** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków, **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert** lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
     3. **Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub KRUS** albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert** lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
     4. **Wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane - **wzór stanowi załącznik nr 4 do SIWZ,** z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
     5. **Wykazu osób, skierowanych przez** Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **wzór stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.**

10.1.6 **Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej** potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż **1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert**.

10.1.7 W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona polega na zasobach innych podmiotów w trybie art. 22a ustawy PZP – zobowiązania tych podmiotów, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, z treści którego musi wynikać w szczególności:

a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,

b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,

c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,

d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, faktycznie zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

* 1. W zakresie nieuregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126 ze zm.).
  2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w 10.1.1 do 10.1.3 SIWZ, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

1. nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
2. nie zalega z opłaceniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo zawarł porozumienie właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, powyższy dokument nie powinien być wystawiony wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania oferty.
   1. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
   2. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, a który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu składa dokumenty, o których mowa w **pkt.10.1.4 – 10.1.6 SIWZ** w zakresie, w jakim powołuje się na zasoby tych podmiotów wraz z dokumentem, o którym mowa **w pkt.10.1.7 SIWZ**, a w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia składa dokumenty, o których mowa w **pkt. 10.1.1 do 10.1.3 SIWZ** w odniesieniu do tych podmiotów.

10.6 Oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale. Dokumenty, o których mowa w ww. Rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

10.7 Jeżeli Wykonawca **nie złożył oświadczenia**, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

10.8 Jeżeli Wykonawca **nie złożył wymaganych pełnomocnictw** albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

10.9 Zgodnie z art. 26 ust. 2f ustawy PZP jeżeli okaże się to **niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania** o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

10.10 W przypadku, gdy Wykonawca dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu załączy dokumenty zawierające kwoty wyrażone w walutach innych niż złoty polski, Zamawiający przeliczy je na złoty polski. Do przeliczenia zostanie zastosowany średni kurs walut NBP obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o przedmiotowym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

**11. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (konsorcjum/spółka cywilna)**

11.1 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia nie mogą podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 i art. 24 ust. 5 pkt. 1 i pkt. 8 ustawy PZP oraz powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu określone **w pkt. 8.2 SIWZ, a także** złożyć dokumenty i oświadczenia zgodnie z zapisami zawartymi **w pkt. 9 i 10 SIWZ**.

11.2 W przypadku, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty, o których mowa:

a) **w pkt. 9.1. do 9.2. SIWZ oraz w pkt. od 10.1.1. do 10.1.3 SIWZ** należy przedłożyć odrębnie dla każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

b) **w pkt. od 10.1.4 do 10.1.7 SIWZ** Wykonawcy składają tak, aby wykazać, że wspólnie spełniają warunki udziału w postępowaniu;

c) **w pkt. 9.3. SIWZ** Wykonawcy składają łącznie.

11.3 Ponadto ww. Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

11.4 Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie.

11.5. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana, Zamawiający żąda złożenia przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego - umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

11.6 Wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarnie odpowiedzialność prawną za realizację zamówienia. Problematykę zobowiązań solidarnych w zakresie nie uregulowanym przez umowę między Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia regulują przepisy kodeksu cywilnego.

**12. PODWYKONAWCY**

12.1.Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

12.2.Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców, jeśli są oni znani w momencie składania oferty.

12.3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

12.4 Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca jest zobowiązany przedstawić oświadczenie, o którym mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca jest zastąpić tego podwykonawcę innym lub zrezygnować z powierzenia części zamówienia podwykonawcy.

12.5 Przepisy pkt. 12.4 SIWZ stosuje się również wobec dalszych podwykonawców.

12.7 Pozostałe warunki regulujące współpracę z udziałem podwykonawcy są określone we wzorze umowy – załącznik nr 3 do SIWZ , w tym:

- wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie, przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń do lub sprzeciwu – zostały określone **w § 9 pkt. 6 wzoru umowy który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ, oraz**

- informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu – zostały określone w **§ 9 pkt. 13 wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.**

12.7 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

**13. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY**

13.1 Wykonawca określi cenę na podstawie sporządzonego przez siebie kosztorysu uproszczonego lub szczegółowego, zgodnego z dokumentacją stanowiącą załączniki do SIWZ. Podana cena będzie **ceną kosztorysową** i powinna uwzględniać wszelkie niezbędne koszty wykonania przedmiotu zamówienia.

13.2 Cena winna obejmować wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia oraz inne koszty wynikające z SIWZ i umowy.

13.3 Przed obliczeniem ceny Wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się przedmiarem robót (który ma charakter pomocniczy przy wycenie oferty) oraz elementami projektu budowlanego wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych zwracając szczególną uwagę czy zawierają w swej treści wszystkie niezbędne rozwiązania do wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego może stosować dowolne podstawy wyceny. Zamawiający dopuszcza również, zastosowanie przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym, przy wycenie pozycji przedmiaru robót, własnych współczynników oraz przyjęcie indywidualnych nakładów rzeczowych RMS.

13.4 **Nie przewiduje się waloryzacji ceny.**

13.5 Nie dopuszcza się stosowania tzw. upustów (zarówno do wyliczonych cen jednostkowych, jak również do ogólnej ceny oferty ).

13.6 Cenę oferty należy podać netto i brutto z obowiązującym podatkiem VAT. Za cenę oferty przyjmuje się **łączną cenę brutto** (tj. z podatkiem VAT w wysokości 23% ). **Do porównania ofert będzie przyjmowana cena brutto.**

13.7 Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

13.8 Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami**. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zmawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj**) **towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.**

**14. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIATYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

* 1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie podlegają odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 ustawy PZP Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| l.p. | Kryterium | Znaczenie procentowe kryterium | Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium |
| 1. | Cena brutto (C) | 60% | 60 punktów |
| 2. | Gwarancja (G) | 20% | 20 punktów |
| 3. | Kara umowna (K) | 20% | 20 punktów |

* + 1. **Kryterium - Cena brutto (C)**

Liczonym według wzoru:

**Najniższa cena brutto z rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert**

**Cena = --------------------------------------------------------------------------------------- x 60 pkt**

**Cena brutto badanej oferty**

* + 1. **Kryterium - Gwarancja (G)**

Kryterium gwarancja będzie rozpatrywane na podstawie gwarancji udzielanej na całość przedmiotu zamówienia, której długość Wykonawca wskazuje w Formularzu Oferty.

Najkrótszy możliwy okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego to 12 miesięcy. Najdłuższy możliwy okres gwarancji jaki będzie uwzględniony przez Zamawiającego przy wyborze oferty to 60 miesięcy. Wykonawca winien zaproponować termin gwarancji w pełnych miesiącach.

Zamawiający w kryterium Gwarancja będzie przyznawał punkty wg wzoru:

**Gwarancja badanej oferty**

**Gwarancja = ----------------------------------------------------------------------------- x 20 pkt**

**Najdłuższa gwarancja z rozpatrywanych ofert**

Gwarancja badanej oferty, tj. długość okresu oferowanej gwarancji na warunkach określonych w ofercie badanej.

Najdłuższa gwarancja z rozpatrywanych ofert, tj. długość okresu oferowanej gwarancji na warunkach określonych w ofercie w której zaoferowano najdłuższy okres gwarancji **(maksymalnie 60 miesięcy).**

Uwaga: w przypadku braku wpisania w formularzu oferty terminu gwarancji lub wpisania krótszego niż minimalny tj. 12 miesięcy lub dłuższego niż maksymalny tj. 60 miesięcy, Zamawiający uzna, że zachodzi sprzeczność treści oferty z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Powyższe będzie obligowało Zamawiającego do odrzucenia oferty, w myśl regulacji zawartej w art. 89 ust. 1 pkt. 2 Pzp.

* + 1. **Kryterium - Kara umowna (K)**

Kryterium kara umowna będzie rozpatrywane na podstawie zaoferowanej przez Wykonawcę w Formularzu Oferty wysokości kary umownej za opóźnienie w oddaniu przedmiotu zamówienia w terminie wynikającym z umowy, za każdy dzień zwłoki.

Najniższa kara umowna za opóźnienie w oddaniu przedmiotu zamówienia w terminie wynikającym z umowy, jaką może zaoferować Wykonawca to **0,01%** wartości przedmiotu umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia. Najwyższą możliwą karą umowną za opóźnienie w oddaniu przedmiotu zamówienia w terminie określonym w umowie, jaką uwzględni Zamawiający przy wyborze oferty to **0,06%** wartości przedmiotu umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia. Wykonawca określając w ofercie karę umowną winien zaproponować jedną z wartości określonych w tabeli poniżej.

Punkty w kryterium kara umowna będą przyznawane w następujący sposób:

|  |  |
| --- | --- |
| Zadeklarowany przez Wykonawcę wysokość kary umownej za opóźnienie w oddaniu przedmiotu zamówienia w terminie określonym w umowie | Przyporządkowana ilość punktów |
| **0,01%** wartości przedmiotu umowy brutto | 0 pkt. |
| **0,02%** wartości przedmiotu umowy brutto | 4 pkt. |
| **0,03%** wartości przedmiotu umowy brutto | 8 pkt. |
| **0,04%** wartości przedmiotu umowy brutto | 12 pkt. |
| **0,05%** wartości przedmiotu umowy brutto | 16 pkt. |
| **0,06%** wartości przedmiotu umowy | 20 pkt. |

Uwaga: w przypadku braku wpisania w formularzu oferty wysokości kary umownej, wpisania mniejszej niż minimalna wymagana przez Zamawiającego lub wpisanie większej niż maksymalna dopuszczona przez Zamawiającego, bądź wpisanie kary umownej innej niż określone powyżej - Zamawiający uzna, że zachodzi sprzeczność treści oferty z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Powyższe będzie obligowało Zamawiającego do odrzucenia oferty, w myśl regulacji zawartej w art. 89 ust. 1 pkt. 2 PZP.

* 1. Maksymalna liczba punktów jaką może przyznać Zamawiający Wykonawcy wynosi 100 punktów. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punków obliczoną wg. poniższego wzoru:

P = C + G + K

P – suma punktów uzyskanych w kryterium cena, gwarancja, kara umowna,

C – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium cena

G – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium gwarancja

K - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium kara umowna

Uwaga: Przy obliczaniu punktów, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku.

**15. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

15.1 Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.

15.2 Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

15.3 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed pływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

15.4 W przypadku, gdy Wykonawca nie wyrazi zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, oferta tego Wykonawcy podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 7a ustawy PZP.

**16. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

16.1 W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami, w tym: przekazywanie wniosków, zawiadomień oraz informacji lub wyjaśnień odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

16.2 Postępowanie prowadzone jest w formie pisemnej. Dla poszczególnych czynności wystarczające jest dokonanie czynności w formie faksu na nr +48 33 8533881 lub drogą elektroniczną na adres: **przetargi@debowiec.cieszyn.pl** Forma faksu lub elektroniczna jest niedopuszczalna do następujących czynności, wymagających pod rygorem nieważności formy pisemnej:

- złożenie Oferty;

- zmiana Oferty;

- powiadomienie Zamawiającego o wycofaniu złożonej przez Wykonawcę Oferty.

16.3 Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują dokumenty lub informacje faksem albo drogą elektroniczną e-mail, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

16.4 Wszelkie kontakty z Zamawiającym są możliwe wyłącznie w formach wskazanych w pkt. 16.2 SIWZ. Żadne informacje nie będą udzielane telefonicznie. W celu usprawnienia procedury wyjaśnień treści SIWZ, zaleca się przysłanie plików z pytaniami również w wersji edytowalnych plików.

**17. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

17.1 w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:

**Krzysztof Wawak** tel. 33-8533881 wew.18, e-mail: krzysztof.wawak@debowiec.cieszyn.pl

17.2 w sprawach dotyczących procedury przetargowej:

**Renata Michnik** tel. 33 8533881 wew. 29, e-mail: przetargi@debowiec.cieszyn.pl

**18. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

18.1. Wyjaśnienia treści SIWZ, a także ewentualna jej modyfikacja dokonywane będą na zasadach określonych w art. 38 ustawy PZP.

18.2 Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.

**19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

19.1 **Wykonawca przystępujący do przetargu jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 3.000,00 z**ł **(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)** w formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy PZP.

19.2 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego: **Bank Spółdzielczy w Skoczowie nr 42 8126 0007 0000 0127 2000 0040,** (**Uwaga! Wadium w tej formie uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na konto Zamawiającego przed upływem terminu składnia ofert).**

19.3Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym z uwzględnieniem art. 46 ust. 4 ustawy PZP.

19.4 Wpłaty dokonywane przelewem powinny w treści przelewu winny zawierać następujące określenie: „**WADIUM - Przetarg RGW.271.6.2019*”.***

19.5 Wniesienie wadium w formie innej niż w pieniądzu, dopuszczonej przez ustawę Prawo zamówień publicznych i nie wymagającej zgody Zamawiającego, **należy oryginał dokumentu złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Dębowiec w siedzibie Zamawiającego** (pok. nr 13 w godz. pracy Urzędu tj. od poniedziałku do czwartku w godz. od 730 do 1530 , w czwartek 730 do 1630, w piątek w godz. 730 do 1430 ).

19.6 Do oferty należy dołączyć oryginał lub kopię poświadczoną za zgodnością z oryginałem dowodu wniesienia wadium w pieniądzu, a w przypadku gwarancji – kopię gwarancji również poświadczoną za zgodnością z oryginałem.

19.7 Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.

19.8 Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa PZP.

19.9 Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy PZP, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

**20. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

20.1 Oferta musi być złożona w formie pisemnej. Formularz oferty powinien być sporządzony zgodnie z załączonym wzorem do SIWZ.

20.2 Ofertę należy sporządzić w języku polskim w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym nieścieralnym. Wymagane dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

20.3 Załączniki powinny zostać wypełnione (bądź przepisane z zachowaniem ich treści) przez Wykonawcę bez dokonywania w nich jakichkolwiek zmian, skutkujących zmianą ich treści.

20.4 Gdy Wykonawcę reprezentuje Pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające zakres Pełnomocnictwa, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy i składania w jego imieniu oświadczeń woli oraz zaciągania zobowiązań. **Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.**

20.5 Wszystkie dokumenty składające się na ofertę za wyjątkiem oryginału dokumentu, który nie jest wystawiony przez Wykonawcę, a stanowi część składową oferty, powinny być opatrzone podpisem osoby lub osób uprawnionych do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy, bądź przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

20.6 Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

20.7 Wszystkie kartki oferty muszą być spięte w sposób uniemożliwiający samoistną dekompletację oferty /tj. bez udziału osób trzecich, ponumerowane kolejnymi numerami.

20.8 Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje wspólnie w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie lub jest samodzielnym wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem oferty wspólnej.

20.9 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

20.10 Ze względu na nałożony na zamawiającego w art. 96 ust.3 ustawy PZP obowiązek udostępnienia do wglądu uczestnikom postępowania ofert składanych w postępowaniu, z wyjątkiem części informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 419 z późn. zm.) Wykonawca stosowne zastrzeżenie powinien złożyć w formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa, były przez Wykonawcę spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty z oznaczeniem „tajemnica przedsiębiorstwa”. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert. Dla uniknięcia wątpliwości jako tajemnicę przedsiębiorstwa należy rozumieć nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu w/w ustawy, zostaną odtajnione przez Zamawiającego po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o tym, fakcie.

**21. ZALECENIA DOTYCZĄCE OPAKOWANIA I OZNAKOWANIA OFERT**

21.1 Oferty składane są w jednym egzemplarzu, w nieprzejrzystych i zamkniętych kopertach lub opakowaniach.

21.2 Wykonawca powinien umieścić ofertę w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego oraz posiadającej następujące oznaczenia: **oferta na "Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Iskrzyczynie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gm. Dębowiec*”.* NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 1.04.2019 r. godz.1015 wraz z nazwą Wykonawcy i adresem.**

21.3 Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie przed terminem składania ofert.

21.4 Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty powinno zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym, że koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. Oświadczenia te powinny być jednoznaczne i nie powodować wątpliwości Zamawiającego co do ich treści i zamiarów Wykonawcy.

21.5 Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca.

21.6 Koszty przygotowania oferty – Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**22. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT**

22.1 Oferty należy składać na adres**: Urząd Gminy Dębowiec, ul. Katowicka 6, 43-426 Dębowiec – biuro podawcze 1.04.2019 r. do godziny 1000**.

22.2 Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcy bez otwierania niezwłocznie.

**23. OTWARCIE OFERT**

23.1 Otwarcie złożonych ofert nastąpi w Urzędzie Gminy Dębowiec ul. Katowicka 6, 43-426 Dębowiec pok. Nr 12 (I p.) w dniu **1.04.2019 r. o godz. 1015 .**

23.2 Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

23.3 Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.

23.4 Bezpośrednio przed otwarciem ofert, Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

23.5 Otwarcie ofert będzie poprzedzone policzeniem otrzymanych ofert z jednoczesnym sprawdzeniem nienaruszalności kopert z ofertami i zbadaniem czy oferty złożono w terminie.

23.6 Oferty będą otwierane według kolejności złożenia przez Wykonawców z podaniem nazwy firmy, adresu danego Wykonawcy oraz ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji, proponowanej wysokości kary umownej oraz warunków płatności, zawartych w ofertach.

23.7 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie https://bip.brenna.org.pl/ informacje dotyczące:

a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,

c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji, wysokości kary umownej i warunków płatności zawartych w ofertach.

23.8 W przypadku złożenia ofert zamiennych, oferty pierwotne, do których dołączone są „oferty zamienne” nie będą otwierane i zostaną zwrócone Wykonawcom po otwarciu ofert. W przypadku kiedy wykonawca nie będzie na otwarciu ofert, oferta pierwotna (bez otwierania ) zostanie odesłana pocztą do Wykonawcy.

23.9 Oferty wycofane nie będą otwierane i zostaną odesłane Wykonawcy pocztą.

**24. WYJAŚNIENIE BADANYCH OFERT, POPRAWIANIE OCZYWISTYCH OMYŁEK PISARSKICH I RACHUNKOWYCH**

24.1 Od Wykonawców oczekuje się gotowości udzielenia wszelkich żądanych wyjaśnień.

24.2 Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą, dotyczących złożonej oferty, oraz dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w treści złożonej oferty, w tym zwłaszcza zmiany ceny.

24.3 Zamawiający, zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy PZP poprawia w ofercie:

a) oczywiste omyki pisarskie,

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonywanych poprawek,

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.

**25. WYKLUCZENIE WYKONAWCY**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy, nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12 do 23 ustawy PZP oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 i pkt. 8 ustawy PZP.

**26. ODRZUCENIE OFERT**

Zamawiający odrzuca ofertę, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 89 ust. 1 ustawy PZP.

**27. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU**

Postępowanie o udzielenie zamówienia unieważnia się, gdy wystąpi jedna z przesłanek, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

**28. WARUNKI UMOWY O WYKONANIE ZAMÓWIENIA**

28.1 Ogólne i szczegółowe warunki umowy, które uwzględnione będą w przyszłej umowie z wybranym w wyniku przetargu Wykonawcą zamieszczone są w projekcie umowy **– załącznik nr 3 do SIWZ.**

28.2 Przyjmuje się, że zapisy umowy nie zakwestionowane przed złożeniem oferty zostaną przyjęte przez Wykonawcę bez zastrzeżeń w chwili jej podpisania. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące wzoru umowy, będą rozpatrywane jak dla całej specyfikacji, zgodnie z art. 38 ustawy PZP.

**29. ZAWARCIE UMOWY**

29.1 Z Wykonawcą, którego oferta została uznana jako oferta najkorzystniejsza w rozumieniu ustawy PZP zostanie zawarta umowa przy uwzględnieniu zapisów istotnych postanowień umowy.

29.2 Zawarcie umowy nastąpi w terminach określonych w art. 94 ustawy PZP.

29.3 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

29.4 Przed zawarciem Umowy wybrany Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu:

a) Umowę konsorcjum lub spółki cywilnej, w przypadku gdy do realizacji zamówienia zostanie wybrana oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

b) Oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy przez osobę wskazaną w załączniku nr 5 do SIWZ;

c) Dokumenty potwierdzające, iż osoby o których mowa w pkt. 8.2.3 SIWZ posiadają wymagane kwalifikacje (decyzję o nadaniu uprawnień budowlanych, aktualne zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego**)**;

d) Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

e) Umowa z podwykonawcą – jeżeli dotyczy;

29.5 Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

**30. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

30.1 Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 % ceny brutto podanej w ofercie.**

30.2 Wykonawca, którego oferta została wybrana, jest zobowiązany najpóźniej w dniu zawarcia umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej lub kilku z niżej wymienionych form:

a) w pieniądzu,

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tymże zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

c) gwarancjach bankowych,

d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

30.3 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej Wykonawca zobowiązany jest wpłacić przelewem na rachunek bankowy: **Bank Spółdzielczy w Skoczowie nr 42 8126 0007 0000 0127 2000 0040**– z dopiskiem: „**Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Iskrzyczynie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gm. Dębowiec*”.***

30.4 Zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszone w jednej z form wymienionych w pkt 30.2 lit. od b) do e) należy złożyć w oryginale najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

30.5 Zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszone w jednej z form wymienionych w pkt 30.2 lit. od b) do e) musi zawierać następujące elementy:

a) nazwę Wykonawcy i jego siedzibę (adres),

b) nazwę Zamawiającego,

c) nazwę Gwaranta lub Poręczyciela oraz winno być podpisane przez Gwaranta lub Poręczyciela albo przez osobę upoważnioną do ich reprezentacji – do dokumentu gwarancji lub poręczenia należy dołączyć dokument, z którego wynika uprawnienie do składania oświadczeń woli w imieniu Gwaranta lub Poręczyciela,

d) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,

e) zobowiązania Gwaranta lub Poręczyciela do bezwarunkowego, nieodwołalnego i płatnego najpierwsze żądanie Zamawiającego zapłacenia pełnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w okolicznościach wskazanych w art. 147 ust.2 ustawy Pzp,

f) terminy ważności – od daty podpisania umowy do końca okresu realizacji umowy plus 30 dni pełna kwota zabezpieczenia, oraz od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru stwierdzającego należyte wykonania do upływu okresu rękojmi za wady plus 15 dni - na kwotę stanowiącą równowartość 30% wartości zabezpieczenia.

30.6 W zależności od zaoferowanego okresu gwarancji przez Wykonawcę - jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekroczą 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejny okres.

30.7 **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno być złożone przez Wykonawcę w terminie umożliwiającym Zamawiającemu zgłoszenie ewentualnych zastrzeżeń co do jego treści lub przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.**

30.8 Gwarant lub Poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiejkolwiek dokumentacji. W przypadku przedłożenia gwarancji lub poręczenia nie zawierających w/w elementów bądź posiadającej jakiekolwiek dodatkowe zastrzeżenia, Zamawiający uzna, iż **Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

30.9 Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały we wzorze umowy stanowiącej załącznik do niniejszej specyfikacji.

**31. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

* 1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późniejszymi zmianami) – odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie PZP.

31.2 Środki ochrony prawnej określone w w/w dziale VI przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP.

31.3 **Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec następującej czynności Zamawiającego:**

a) określenia warunków udziału w postępowaniu,

b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,

c) odrzucenia oferty odwołującego,

d) opisu przedmiotu zamówienia,

e) wyboru najkorzystniejszej oferty.

31.4 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu w terminie wskazanym w art. 182 ustawy PZP. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

**32. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ**

Załącznik nr 1 – Wzór formularza oferty;

Załącznik nr 2 – Wzór formularza oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia;

Załącznik nr 3 - Wzór umowy;

Załącznik nr 4 – Wzór wykazu robót;

Załącznik nr 5 – Wzór wykazu osób;

Załącznik nr 6 – Wzór oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej;

Załącznik nr 7 – Projekt budowlano – wykonawczy, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, Przedmiar.

Dębowiec, dnia 15.03.2019 r.

**Załącznik nr 1 do SIWZ**

Pieczęć nagłówkowa

*(Wzór formularza)*

Data:..............................

**O F E R T A**

**Nazwa i adres Wykonawcy**:…………………………………………………………………………………..

Adres korespondencyjny:………………..………..……………………………………………………………

Województwo:…………………………………………………………………………………………

Tel………………………………….. fax…………………………..e-mail………………………..

Regon……………………………..NIP…………………………………………………………….

Adres e-mail do korespondencji ……………………..…..@............................................

Osoba do kontaktu ………………………………………………………………….………………

Tel. komórkowy ……………………………………………………………………………………

Do

..........................................................

/ Zamawiający /

...........................................................

...........................................................

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na: „**Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Iskrzyczynie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gm. Dębowiec*”,*** opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych nr **……………….** data ogłoszenia **………………….r.**, na stronie internetowej https:// www.debowiec.bip.info.pl/ i tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dębowcu:

1. **Oferujemy wykonanie robót objętych zaproszeniem za cenę:**

Cena netto: .....................................................

Słownie: ………………............................................................................................

Cena brutto: ...................................................

Słownie: ..................................................................................................................

na podstawie załączonego do SIWZ przedmiaru robót i dokumentacji technicznej.

W podanej wyżej cenie uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia.

(miejscowość ) ( data ) …..……………………………… ……………………..

podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie upoważniającym

do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

**Załącznik nr 1 do SIWZ**

W przypadku robót nieprzewidzianych (dodatkowych), o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2, do sporządzenia kosztorysu powykonawczego, będą miały zastosowanie następujące składniki cenotwórcze z kosztorysu ofertowego:

\* stawka roboczogodziny R ...........................

\* koszty pośrednie Kp ( do RiS) ...........................

\* zysk ( do R, S, Kp ) ............................

\* koszty zakupu ( do M ) ...........................

2.Na całość przedmiotu zamówienia udzielamy **…………….. miesięcy/miesiące\* gwarancji od daty podpisania protokołu odbioru zleconego zakresu robót.**

1. **Deklarujemy, iż wysokość kary umownej za każdy dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu zamówienia w terminie wynikającym z umowy, wynosi .............% wartości przedmiotu umowy brutto.**

4. Deklarujemy wykonania zamówienia **do 31 lipca 2019r..**

1. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego we wzorze umowy. Termin płatności faktury wynosi **21 dni** od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury na dziennik podawczy Zamawiającego.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami wzoru umowy, który jest częścią SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej przez Zamawiającego warunkach, w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.

7. Oświadczamy, że jeżeli nastąpią jakiekolwiek znaczące zmiany przedstawione w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.

8. Oświadczamy że jesteśmy związani niniejszą ofertę przez **30 dni od dnia składania ofert określonego w SIWZ**, oraz oświadczamy, że oferta pozostanie dla nas wiążąca i może być zaakceptowana w każdym czasie przed upływem terminu związania ofertą.

9. **Do wyceny oferty zastosowaliśmy\*)**:

- materiały/wyroby/urządzenia o parametrach wskazanych w dokumentacji technicznej,

- materiały/wyroby/urządzenia o parametrach równoważnych do wskazanych w dokumentacji technicznej. W załączeniu do oferty przedkładamy wykaz materiałów/wyrobów/urządzeń o parametrach równoważnych – wg załącznika nr 1a do SIWZ oraz załączamy stosowne dokumenty uwiarygodniające równoważność zastosowanych do wyceny materiałów/urządzeń/wyrobów.

10. **Oświadczamy, że \*):**

- wykonamy całe zadanie siłami własnymi,

- przewidujemy wykonanie zadania przy pomocy podwykonawcy (ów):

(Jeżeli Wykonawca przewiduje korzystanie z podwykonawców musi wskazać części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz nazwę podwykonawcy, jeśli jest on znany w na dzień złożenia oferty):

|  |  |
| --- | --- |
| Części zamówienia, których wykonanie zamierzam powierzyć podwykonawcom | Nazwa firmy podwykonawcy (*podać nazwę, adres oraz REGON lub NIP firmy*) |
|  |  |
|  |  |

***\*) niewłaściwe skreślić***

(miejscowość ) ( data ) …..……………………………… ……………………..

podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie upoważniającym

do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

**Załącznik nr 1 do SIWZ**

1. Zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny oferty brutto,** w formie lub kilku formach, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przed terminem podpisania umowy.

12. Wadium w kwocie **…...………………………………** zostało wniesione w dniu …................................................. w formie .............................................

13. ***Zobowiązuję się do przesyłania potwierdzeń otrzymywanej faksem lub e-mail korespondencji. Uznaję, że brak nadesłania potwierdzenia maksymalnie następnego dnia od daty otrzymania korespondencji będzie podstawą do przyjęcia przez Zamawiającego daty wysyłania faksem lub e-mail i umieszczenia na stronie internetowej za datę powzięcia informacji, od której liczone będą terminy ustawowe.***

14. Oświadczamy, że informacje i dokumenty zawarte w ofercie na stronach od nr ............ do nr .............. stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach oferty są jawne.

15. W przypadku wygrania postępowania przetargowego, wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płacone przelewem na konto:...................................................................................................................................................

16. Składając ofertę w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr Zp………………………………, oświadczam **iż wybór mojej oferty prowadzi/nie prowadzi\*)** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług**.**

Uwaga: Jeżeli wybór oferty będzie prowadził do powstawania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, Wykonawca zobowiązany jest wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L.p. | Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi | Wartość bez kwoty podatku |
|  |  |  |
|  |  |  |

17. Oświadczam, iż należę do sektora \* **mikro / małych / średnich / dużych** przedsiębiorstw (zgodnie z zaleceniem Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikro przedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36).

18. Oświadczam, że wypełniam obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

19. Oferta została złożona na ...... stronach, kolejno ponumerowanych od nr ....... do nr ...........

***\*) niewłaściwe skreślić***

(miejscowość ) ( data ) …..……………………………………………………..

podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie upoważniającym

do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

|  |
| --- |
| Pieczątka Wykonawcy |

**Załącznik nr 1a do SIWZ**

WYKONAWCA: (nazwa i adres Wykonawcy/ów)

.............................................................................................................................................................

.............................................................................................................................................................

NAZWA ZADANIA:

***„*Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Iskrzyczynie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gm. Dębowiec*”***

**WYKAZ**

**dotyczący rozwiązań równoważnych**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L.p. | Materiał / Wyrób / Urządzenie wskazane w dokumentacji technicznej (wraz z podaniem parametrów) | Materiał / Wyrób / Urządzenie o parametrach równoważnych do wskazanych w dokumentacji technicznej (wraz z podaniem parametrów równoważnych) |
| 1 |  |  |
| : |  |  |
| : |  |  |
| : |  |  |
| : |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |

(miejscowość ) ( data ) …..…………………………… ………………………..

podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie upoważniającym

do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

**Załącznik nr 2 do SIWZ**

|  |
| --- |
| Pieczątka Wykonawcy |

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie Wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. **Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Iskrzyczynie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gm. Dębowiec***,* prowadzonego przez Gminę Dębowiec*,* oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w pkt. 8.2 SIWZ oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

…………….……. *(miejscowość),*dnia ………….……. r. …………………………………………

*podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo*

**Załącznik nr 2 do SIWZ**

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w **Specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w ogłoszeniu o zamówieniu** …………………………..*( właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu),* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ……………………………………………………………………………………………………………………

..……………………………………………………………………………………………………………….…, w następującym zakresie: ……………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………………………….*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

…………….……. *(miejscowość),*dnia ………….……. r.

…………………………………………

*podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo*

**OŚWIADCZENIA WYKONAWCY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE PRZEZ OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE WYMAGAŃ OKREŚLONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Oświadczam, że oferowane przeze mnie roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

…………….……. *(miejscowość),*dnia ………….……. r.

…………………………………………

*podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo*

**Załącznik nr 2 do SIWZ**

**OŚWIADCZENIA WYKONAWCY DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘOWANIA:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
   art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
   art. 24 ust. 5 pkt. 1 i pkt. 8 ustawy Pzp.
3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp*(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt .13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).*Jednocześnie na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, podjąłem następujące środki naprawcze: ……………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………..…………………...

…………….……. *(miejscowość),*dnia ………….……. r.

…………………………………………

*podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ……………………………………………………………*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia określone w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 i pkt.8 ustawy Pzp.

…………….……. *(miejscowość),*dnia ………….……. r.

…………………………………………

*podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo*

**Załącznik nr 2 do SIWZ**

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następujących podmiotów, będących podwykonawcami: ……………………………………………………………………..….…… *(podać pełną nazwę/firmę oraz adres)*, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),*dnia ………….……. r.

…………………………………………

*podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),*dnia ………….……. r.

…………………………………………

*podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo*

**Załącznik nr 3 do SIWZ**

UMOWA Nr ………………..

*(projekt umowy)*

zawarta w dniu ……………….**.** w Urzędzie Gminy w Dębowcu pomiędzy:

**Gminą Dębowiec** z siedzibą  **43-426 Dębowiec ul. Katowicka 6, NIP: 548-23-76-202**

reprezentowaną przez:

**Pana ………………………..**

zwaną dalej "**Zamawiającym**" , a firmą:

**……………………………..,** z siedzibą **……………………………………………**

działająca na podstawie wpisu w **KRS ……………………..** posiadającą **NIP ……………….**

**REGON ……………………**.

reprezentowaną przez:

**…………………………………………………….**

zwanym dalej "**Wykonawcą**"

o następującej treści:

**1**

* 1. Podstawą zawarcia umowy jest oferta wybrana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz.1986 z p. zm.) – dalej PZP.
  2. Zamówienie wpisano do Centralnego Rejestru Zamówień Publicznych pod numerem **……………..** w dniu **…………….. r.** Zamówienie wynika z budżetu gminy Brenna Dz.  **……,** Rozdz. **……..**, par. **…..**

3. Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020

**2**

* + 1. Przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących inwestycję „**Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Iskrzyczynie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gm. Dębowiec”*,*** zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót, stanowiącymi integralną część niniejszej SIWZ.
* Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:
* przygotowanie placu budowy
* rozbiórka okładziny elewacyjnej z płytek klinkierowych
* demontaż instalacji odgromowej
* demontaż obróbki blacharskiej (rynny, parapety)
* ustawienie rusztowań
* przygotowanie podłoża oraz ocieplenie ścian budynku styropianem gr. 15cm
* Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu
* wykonanie obróbki blacharskiej (parapety)
* odbudowa instalacji odgromowej
* odbudowa chodników z płyt betonowych
* uporządkowanie terenu po wykonaniu pracy
* przygotowanie stropu nad parterem oraz wykonanie ocieplania stropu pianka poliuretanową gr. 15cm
* rozebranie betonowych płyt chodnikowych
* rozebranie krawężników (obrzeży) chodnikowych
* przygotowanie podłoża i wykonanie izolacja termiczna ścian fundamentowych XPS gr. 10cm
* Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu ścian fundamentowych

3. Szczegółowy zakres robót przedstawia stanowiąca integralną część umowy:

a) dokumentacja projektowa – załącznik nr 1,

b) oferta Wykonawcy – załącznik nr 2,

c) specyfikacja istotnych warunków zamówienia – załącznik nr 3.

5. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami.

6. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zastosowaniem materiałów i urządzeń zgodnych z dokumentacją projektową, normami polskimi, posiadających wymagane przepisami dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i nadzoru autorskiego. Materiały będą poddawane na bieżąco testom w miejscu wyprodukowania lub na placu budowy, jakich wymagać będzie Zamawiający. Wykonawca zapewni instrumenty, robociznę i materiały do wykonania testów i zbadania jakości, wagi lub ilości użytych materiałów oraz dostarczy przed ich użyciem próbki i dokumenty świadczące o ich dopuszczeniu do stosowania w budownictwie. Wszelkie próbki i dokumenty dostarczy Wykonawca na własny koszt. Koszty przeprowadzenia testów ponosi Wykonawca.

7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót i czynności koniecznych do zrealizowania przedmiotu umowy niezależnie od tego, czy w/w roboty i czynności zostały przewidziane na dzień złożenia oferty.

8. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane, oraz posiada prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę.

**3**

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

1/ Zamawiający przekaże protokolarnie Wykonawcy teren budowy wraz z jednym kompletem dokumentacji budowlano – wykonawczej, prawomocnym pozwoleniem na budowę, dziennikiem budowy, nie później niż w ciągu **7 dni** od daty zawarcia niniejszej umowy.

2/ Termin rozpoczęcia robót budowlanych ustala się na dzień przekazania terenu budowy, zgodnie z pkt. 1.

3/ Zakończenie robót budowlanych : **do 31 lipca 2019r..**

4/ Za wykonanie przedmiotu umowy i dotrzymanie umownego terminu wykonania robót, o którym mowa w pkt.3, strony uznają zakończenie przez Wykonawcę robót budowlanych oraz złożenie kompletnego operatu powykonawczego tj. wszystkich dokumentów niezbędnych do odbioru budowy i przekazania jej do użytkowania.

**§ 4**

* + - 1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości **……………………… zł netto + VAT (słownie: ……………………………………… + VAT** ), ……………………………… **zł brutto (słownie: ……………………………………..) – dalej „wartość przedmiotu umowy brutto” –**

zgodnie z kosztorysem ofertowym sporządzonym przez Wykonawcę i warunkami przetargu, przy czym w skład tego wynagrodzenia wchodzi wynagrodzenie podwykonawców.

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia, jak np: koszty projektu organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty ewentualnych utrudnień wynikające z warunków lokalizacyjnych, koszty robót wynikające z załączonych do PT uzgodnień, koszty uporządkowania terenu (przywrócenia do stanu pierwotnego), koszty ubezpieczenia budowy, koszty za usługi geodezyjne (wytyczenie, geodezja powykonawcza), koszty zapewnienia warunków bhp i p-poż. oraz inne koszty wynikające z umowy.

3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem **kosztorysowe** w rozumieniu i powinno uwzględniać wszelkie niezbędne koszty wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wiążące na czas realizacji umowy. Nie przewiduje się waloryzacji ceny.

5. Wynagrodzenie obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszelkich kosztów związanych z realizacją robót stanowiących przedmiot umowy, a także przewidzenie innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty.

6. Jakiekolwiek nieoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań projektowych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust.1

7. Zamawiający ma prawo do zmiany dokumentacji projektowej, a Wykonawca ma obowiązek podjęcia i wykonania prac wynikających z tej zmiany za dodatkowym wynagrodzeniem, co strony potwierdzą pisemnie.

8. W przypadku gdy zmiana dokumentacji projektowej spowoduje konieczność zaniechania części robót przewidzianych w kosztorysie ofertowym, Wykonawcy nie przysługuje prawo do otrzymania wynagrodzenia za te roboty.

9. Wynikłe w toku realizacji zamówienia roboty dodatkowe Wykonawca wykona na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP .

10. Do rozliczenia robót dodatkowych, zamiennych, dla których zostały określone w kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe, Wykonawca zobowiązany jest do stosowania tych samych cen jednostkowych robót.

11. Do rozliczenia robót dodatkowych i zamiennych, dla których nie zostały określone w kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe, Wykonawca zastosuje do kosztorysowania składniki cenotwórcze: R, S, Kp i Z, określone w ofercie i nie zostaną one zmienione do końca obowiązywania umowy. Ceny materiałów należy określić na podstawie faktury zakupu.

12. Roboty dodatkowe i zamienne mogą być wykonane wyłącznie na podstawie aneksu do niniejszej umowy, zawartego po pisemnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego protokołów konieczności i kosztorysów, po uprzednim zweryfikowaniu i zaopiniowaniu przez Zamawiającego.

**§ 5**

1. Należność o której mowa w **§ 4 ust. 1** płacona będzie przelewem z konta Zamawiającego   
**tj. nr ……………………………………….** w terminie do **21 dni**  licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

2. Zamawiający nie udziela zaliczek na poczet wykonywania robót, natomiast dopuszcza złożenie **1 faktury częściowej,** za rzeczywiście wykonane i odebrane odcinki robót, zaś faktura końcowa wystawiona będzie po odbiorze końcowym całego zadania. Faktura częściowa i faktura końcowa będą płacone przelewem z konta Zamawiającego w terminie określonym w pkt. 1

3. Podstawę do wystawienia faktury częściowej, stanowi załączony do faktury oryginał protokołu odbioru robót potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron, tj. ze strony Wykonawcy – Kierownika Budowy, ze strony Zamawiającego – Inspektora Nadzoru i Koordynatora Robót .

4. Za datę płatności uznaje się dzień wystawienia polecenia przelewu przez Zamawiającego

5. Należność z tytułu faktur będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy, tj. **………………………………………………**

6. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej **NIP : …………………..**

7. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktury VAT i posiada **NIP: 5482376202.**

8. Faktury będą wystawiane na **Gminę Dębowiec, 43-426 Dębowiec, ul. Katowicka 6.**

9. Odbiorcą i płatnikiem faktur będzie Gmina Dębowiec**.**

10. W przypadku wykonania części robót budowlanych będących przedmiotem umowy przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, o których mowa w § 9 umowy, zapłata należności za wykonane roboty będzie następować zgodnie z treścią ust. 12 i następnych.

11. Wykonawca składając fakturę za roboty, które ujmują również zakres robót wykonywany przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców w protokole odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.

12. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych (np. w formie potwierdzenia przelewu). Wykonawca w ciągu 5 dni od daty przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przedłoży w siedzibie Zamawiającego kserokopię faktury (oryginał do wglądu Zamawiającego) wystawionej przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

13. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 12, odpowiednio kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest pomniejszana o sumę kwot wynikającą z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożone zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się (po bezskutecznym dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego do przedstawienia dowodów zapłaty) od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane, podwykonawcę takiego zamówienia lub dalszego podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu zamawiającemu potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpisu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 i ust. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy. Powyższy tryb udzielenia zgody będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z Podwykonawcami.

16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.

18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli w sposób wystarczający wykazano niezasadność bezpośredniej zapłaty albo nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

19. Rzeczy nabyte przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane, podwykonawcę takiego zamówienia lub dalszego podwykonawcę w ramach części, za którą wypłacono już wynagrodzenie, lub które zostały wbudowane i stały się częściami składowymi stanowią własność Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia szczególnej staranności w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony rzeczy stanowiących własność Zamawiającego.

20. Zakończeniem realizacji przedmiotu umowy będzie podpisany przez strony bezusterkowy końcowy protokół odbioru robót – po weryfikacji przez Zamawiającego należytego wykonania robót.

**6**

1. W celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł, w sposób określony w art. 148 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych zabezpieczenie równoważne **5 % wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 4 ust. 1, w wysokości …………………….. zł (słownie: …………………….) w formie …………………….**

2. Ustalona zgodnie z ust. 1 kwota stanowi zabezpieczenie wykonania zobowiązań umownych w okresie trwania umowy i wygaśnie w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych w formie protokołu końcowego. Z zabezpieczenia tego będą pokryte roszczenia powstałe w związku z realizacją umowy.

3. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia pozostanie kwota w wysokości 30% zabezpieczenia, ustalonego w ust. 1, która zostanie zwrócona w ciągu 14 dni po zakończeniu okresu rękojmi za wady.

4. Zamawiający ma prawo bez uzyskania dodatkowej akceptacji Wykonawcy, kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczyć na usuwanie wad z winy Wykonawcy lub kar umownych.

**7**

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy zostanie przez niego zrealizowany zgodnie z niniejszą umową i wiedzą techniczną, będzie kompletny, bez wad i usterek, wynikających z nieprawidłowego wykonawstwa i nadzoru, wadliwych materiałów lub urządzeń oraz gwarantuje prawidłowość jego funkcjonowania.

2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty, będące przedmiotem niniejszej umowy, **na okres ……………….. miesięcy.**

**3. Strony zgodnie postanawiają, że okres rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy jest równy okresowi gwarancji udzielonej przez Wykonawcę**

4. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

5. Ujawnienie wad i usterek w okresie gwarancji obliguje Wykonawcę do ich usunięcia na własny koszt, w terminie technicznie uzasadnionym, wskazanym przez Zamawiającego.

6. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad i usterek w robotach budowlanych Wykonawcy i pisemnego powiadomienia Wykonawcy o ich stwierdzeniu wraz z wezwaniem go do ich usunięcia (listem poleconym, faksem lub osobiście), Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przystąpienia do usunięcia wad i usterek, nie później jednak niż w terminie **3 dni** roboczych od otrzymania powiadomienia.

7. Wykonawca ponosi w okresie gwarancji odpowiedzialność za szkody spowodowane wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy lub jego części

8. W przypadku niepodjęcia przez Wykonawcę korespondencji, zmiany adresu Wykonawcy i nie powiadomienia pisemnego o tym fakcie Zamawiającego, pisma określone w ust. 6 uważa się za doręczone z dniem uzyskania potwierdzonych informacji o niemożności ich doręczenia.

9. Opóźnienie się Wykonawcy:

a) w przystąpieniu do usuwania wad i usterek w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,

b) w usunięciu wad i usterek w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie,

- upoważnia Zamawiającego do usunięcia wad i usterek we własnym zakresie na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Strony ustalają, że Zamawiający pokryje koszty wykonania zastępczego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Jeżeli koszty wykonania zastępczego przekroczą wartość zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest pokryć różnicę kosztów w terminie **7 dni**.

10. W przypadku wystąpienia konieczności usunięcia usterek uniemożliwiających eksploatację przedmiotu zamówienia lub jego części zgodnie z przeznaczeniem, bieg gwarancji w odniesieniu do uszkodzonego elementu rozpoczyna się od nowa od daty usunięcia usterki.

**8**

**1. Do obowiązków Zamawiającego należy**:

1/ Przekazanie Wykonawcy terenu budowy.

2/ Przekazanie Wykonawcy w 1 egz. dokumentacji budowlano – wykonawczej.

3/ w razie potrzeby zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

4/Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie dwóch dni roboczych od dnia zgłoszenia, w pozostałych przypadkach (odbiory częściowe) w terminie pięciu dni roboczych od dnia zgłoszenia, a w przypadku odbioru końcowego, wymagającego powołania komisji w terminie siedmiu dni roboczych.

5/ Zapłata Wykonawcy odpowiedniego wynagrodzenia za wykonane roboty, na zasadach określonych w 5**.**

**2. Do obowiązków Wykonawcy należy:**

1/ Wykonanie siłami własnymi (przez które rozumie się także podwykonawców ) przedmiotu umowy, zgodnie z dokumentacją budowlano – wykonawczą, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych i obowiązującymi Polskimi Normami i Normami Branżowymi, wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi do wykonania w czasie budowy.

2/ Terminowe wykonanie robót.

3/ Ponoszenie wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia do czasu oddania inwestycji do użytkowania.

4/ Usunięcie ewentualnych szkód powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

5/ Ponoszenie odpowiedzialności za stosowanie materiałów odpowiedniej jakości, które powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty i inne wymagane przepisami dopuszczenia.

6/ Przeprowadzenie wymaganych przepisami i normami prób, badań i regulacji instalacji oraz sporządzenie odpowiednich protokołów, zaświadczeń, atestów i uzgodnień.

7/ Uzyskanie akceptacji Zamawiającego na materiały wykończeniowe, jeżeli nie zostało to sprecyzowane w dokumentacji projektowej.

8/ Wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażenie w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.

9/ Zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowaną inwestycją, nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy oraz koordynowanie działań podwykonawców.

10/ Zapewnienie we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników i pracowników swoich podwykonawców.

11/ Zagospodarowanie oraz utrzymanie terenu budowy w należytym stanie i usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków oraz śmieci.

12/ Utrzymanie ogólnego porządku na budowie oraz na zapleczu budowy poprzez:

a/ ochronę mienia,

b/ oznakowanie terenu budowy,

c/ nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,

d/ zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego,

e/ usuwanie awarii związanych z prowadzeniem budowy,

f/ wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót.

12/ Ochrona środowiska na terenie budowy oraz w bezpośrednim jej otoczeniu.

13/ Pokrywanie wszystkich kosztów i opłat, koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.

14/ Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego.

15/ Bieżące informowanie Zamawiającego o sposobie prowadzenia jakościowych prób na budowie.

16/ Zawiadamianie Zamawiającego w obowiązującym trybie i sposobie wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu, w terminie umożliwiającym ich odbiór. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.

17/ Zgłaszanie i uzgadnianie z Zamawiającym konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych przed ich realizacją.

18/ Bezzwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienia terminu zakończenia wykonania niniejszej umowy.

19/ Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z instrukcjami eksploatacyjnymi i protokołami po montażowymi, gwarancjami, certyfikatami i wszystkimi innymi dokumentami niezbędnymi do stwierdzenia prawidłowości wykonania robót.

20/ Doprowadzenie po zakończeniu robót placu budowy oraz terenu stanowiącego zaplecze budowy do stanu przewidzianego w projekcie.

21/ Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno - techniczne stosowane na terenie budowy w tym ponoszenie wszelkiej odpowiedzialności cywilno - prawnej, za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi koszty z tytułu strat materialnych, powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji robót objętych umową.

22/ Chronienie przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonanych przez siebie robót i posiadanych materiałów przeznaczonych do wykonania robót od chwili rozpoczęcia robót do ich odbioru końcowego. Zabezpieczenie robót przed szkodami w warunkach zimowych oraz przed działaniem warunków atmosferycznych i wód gruntowych.

23/ Prowadzenie dokumentacji budowy z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami.

24/ Umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych ta ustawą,

25/ Wykonywania robót budowlanych (czynności, o których mowa w pkt. 3.7.1 SIWZ) przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, zgodnie z postanowieniami pkt 3.7 SIWZ, obowiązek ten dotyczy również Podwykonawcy.

26/ Wykonywanie pozostałych wymienionych w niniejszej umowie zobowiązań.

**9**

1. Wykonawca oświadcza, iż do realizacji przedmiotu umowy zatrudni podwykonawców/ nie zatrudni podwykonawców, z zastrzeżeniem § 9 ust. 4.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
3. Przez umowy o podwykonawstwo strony rozumieją pisemne umowy o charakterze odpłatnym, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część niniejszej umowy, a co najmniej jednym innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
4. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zatrudnić podwykonawców (dalszych podwykonawców) do realizacji przedmiotu umowy - zobowiązany jest zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego. W przypadku ujawnienia się podwykonawców na etapie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia stosownego aneksu do umowy wskazującego część zamówienia, która zostanie powierzona Podwykonawcy do realizacji. Przepis ust. 5 i następne stosuje się odpowiednio.
5. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane, podwykonawca takiego zamówienia lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, są zobowiązani, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu wzoru tej umowy, przy czym:
6. podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej ze wzorem umowy;
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty wykazujące, że proponowany podwykonawca oraz dalszy podwykonawca spełniają warunki określone przez Zamawiającego dotyczące podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będącego stroną umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w tym Wykonawca jest zobowiązany przedstawić oświadczenie, o którym mowa w art. 25 ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy; jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca jest zastąpić tego podwykonawcę innym lub zrezygnować z powierzenia części zamówienia podwykonawcy;

3) przepisy § 9 ust.5 pkt.2 stosuje się również wobec dalszych podwykonawców

1. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu: wynagrodzenie podwykonawcy nie może być większe od wynagrodzenia wykonawcy za wykonanie robót, usług lub dostaw powierzonych podwykonawcy, w umowach o podwykonawstwo należy uwzględnić nie dłuższy niż 30-dniowy termin płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom oraz okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady, tak aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego i odpowiadał zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego.
2. Zamawiający, w terminie 5 dni roboczych, zgłasza pisemne zastrzeżenia do wzoru umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
   1. niespełniającej wymagań określonych w ust. 6;
   2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.

W przypadku niezgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do wzoru umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, strony uznają, iż Zamawiający zaakceptował wzór umowy.

1. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu wzorów umów z naniesionymi poprawkami w terminie 2 dni roboczych od dnia ich przekazania przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane, podwykonawca takiego zamówienia lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia potwierdzony za zgodność z oryginałem przez przedkładającego, odpis zawartej umowy o podwykonawstwo.
3. Zamawiający, w terminie 5 dni roboczych, zgłasza pisemny sprzeciw do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
4. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane, podwykonawca takiego zamówienia lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu potwierdzony za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpis zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. W sytuacji, o której mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

13. Obowiązek Wykonawcy, o którym mowa w ust. 11 (dostawy i usługi), nie dotyczy umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, o wartości nie przekraczającej 2.000,00 zł lub których przedmiot zamówienia nie wymaga udziału w jego realizacji bezpośredniego wykonawcy.

1. Umowy o podwykonawstwo zostaną wprowadzone jako **załączniki**  do niniejszej umowy.
2. Umowy o podwykonawstwo muszą zawierać w szczególności:

- określenie przedmiotu umowy o podwykonawstwo,

- termin realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo,

- termin z tytułu gwarancji i rękojmi,

- wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo,

- termin płatności faktury – nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej (art. 143b ust. 2 ustawy Pzp).

-Uregulowania dotyczące odpowiedzialności Podwykonawcy za niewykonanie, nienależyte wykonanie lub opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy o podwykonawstwo (kar umownych).

-W przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadł wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy).

1. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca bezzwłocznie dostarczy Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące Podwykonawców i jego/ich dalszych Podwykonawców w zakresie prac powierzonych każdej takiej jednostce oraz dotyczące osiągniętego w dacie przygotowania takiej informacji etapu prac, faktur wystawionych przez nich oraz udokumentowanego podsumowania płatności dokonanych na ich rzecz do dnia sporządzenia takiej informacji.
2. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

**10**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych, w następujących przypadkach i wysokościach:

1/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a**) 10 %** wartości przedmiotu umowy brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które nie odpowiada Zamawiający,

b) **…………. %** wartości przedmiotu umowy brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień opóźnienia w oddaniu w terminie przedmiotu umowy, tj. nie dotrzymanie terminu o którym mowa w § 3 pkt. 3 umowy,

c) **0,1 %** wartości przedmiotu umowy brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień opóźnienia w terminowym usunięciu stwierdzonych wad,

d) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1%** wartości przedmiotu umowy brutto, za każdy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę,

e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania wzoru umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1%** wartości przedmiotu umowy brutto za zawarcie każdej umowy o podwykonawstwo bez uprzedniej akceptacji jej postanowień przez Zamawiającego,

f) za każdy przypadek nieprzedłożenia potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1%** wartości przedmiotu umowy brutto,

g) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1%** wartości przedmiotu umowy brutto,

h) za realizację umowy przy udziale nieujawnionych podwykonawców Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1%** wartości przedmiotu umowy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy przypadek nieujawnienia podwykonawcy,

i) za nieprzedłożenie dowodów potwierdzających zatrudnienie wskazanych osób na umowę o pracę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **5%** wartości przedmiotu umowy brutto, za każde nie przedłożenie dowodów lub przedłożenie ich z naruszeniem wyznaczonego terminu ,

j) za naruszenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę postanowień § 8 ust. 2 pkt. 25 umowy lub postanowień pkt. 3.7 SIWZ, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **5%** wartości przedmiotu umowy brutto za każde naruszenie.

2/ Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) **10%** wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron, z przyczyn za które odpowiada Zamawiający,

b) **0,1 %** wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy.

2. Jeżeli kary umowne o których mowa w ust. 1 nie pokrywają poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

3. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia objętego fakturą.

4. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości wynikającej z przepisów prawa.

**11**

1. Inspektorzy Nadzoruwyznaczeni przez Zamawiającego– uprawnione osoby prawne lub fizyczne - upoważnieni są do nadzorowania robóti występowania w jego imieniu*.*

2. Inspektorzy Nadzoru działają na podstawie upoważnienia udzielonego przez Zamawiającego w odrębnej umowie.

3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:

**1/ Pan/Pani ………………….– Kierownik budowy z uprawnieniami o specjalności konstrukcyjno budowlanej.**

4. Jako koordynatora(ów) realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się :

**Pan Krzysztof Wawak – inspektor ds. inwestycji UG Dębowiec tel. 509 900 341.**

5. Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną w postaci aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem, że zmiany te nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.

**12**

1. Zakończenie robót Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.

2. Przez zakończenie robót rozumie się także skompletowanie wszystkich wymaganych przepisami dokumentów, instrukcji eksploatacyjnych, kart gwarancyjnych, wykonanie dokumentacji powykonawczej.

3. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru końcowego wykonanych robot w ciągu **7 dni** od daty zgłoszenia ich zakończenia. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy, wyznaczając swoich przedstawicieli.

* 1. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.

**13**

* + 1. Działając zgodnie z art. 144 ust.1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy w stosunku do oferty, w następujących przypadkach:

a) zmiana będąca skutkiem działań organów państwowych polegająca na zmianie obowiązującej stawki podatku VAT lub wprowadzeniu nowego podatku - w takim przypadku wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto Wykonawcy zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

b) gdy Wykonawcą jest konsorcjum firm, Zamawiający dopuszcza zmianę podmiotu wchodzącego w skład konsorcjum, pod warunkiem że nowy podmiot przystępujący do konsorcjum lub podmioty pozostałe po ustąpieniu jednego z konsorcjantów, spełniają warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą w stosunku do nich podstawy do wykluczenia, oraz gdy zmiana taka nie pociąga za sobą innych istotnych  zmian umowy.

c) gdy Wykonawcą są przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, Zamawiający dopuszcza zmianę wspólnika spółki cywilnej, pod warunkiem że nowy wspólnik lub wspólnicy pozostali w spółce po ustąpieniu jednego ze wspólników, spełniają warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą w stosunku do nich podstawy do wykluczenia, oraz gdy zmiana taka nie pociąga za sobą innych istotnych  zmian umowy;

d) gdy dochodzi do zmiany formy zabezpieczenia na wniosek Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami art. 149 ust. 1 oraz ust. 3 ustawy PZP;

1. zmiany terminu przewidzianego na zakończenie robót, w następujących okolicznościach:

- wystąpienie okoliczności będących następstwem siły wyższej uznanych przez Zamawiającego, poprzez zawiadomienie pisemne Zamawiającego; przez wystąpienie zdarzeń siły wyższej należy rozumieć zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do uniknięcia nawet w przypadku maksymalnej staranności Stron, uznanych przez Zamawiającego,

- konieczność wykonania określonych czynności lub robót przez podmioty trzecie niezależne od Wykonawcy i Zamawiającego, co uniemożliwia prowadzenie lub kontynuację robót,

- zlecenie przez Zamawiającego wykonania zamówień dodatkowych, jeżeli terminy ich powierzenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy,

- konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji zgód lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów,

- wstrzymania przez Zamawiającego lub upoważnione do tego podmioty i organy realizacji prac objętych umową, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,

Termin wykonania umowy ulega odpowiednio wydłużeniu o okres trwania w/w okoliczności.

1. gdy Zamawiający zrezygnuje z realizacji części przedmiotu umowy będącej następstwem przyjęcia odmiennych założeń projektowych od stwierdzonego stanu faktycznego (roboty zaniechane), w takim przypadku Zamawiający zapłaci wynagrodzenie z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
2. gdy nastąpią zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy – w takim przypadku zmiana umowy polegać będzie na dostosowaniu jej treści do obowiązujących przepisów prawa.
3. zmiany podwykonawcy, będącego jednocześnie podmiotem trzecim, na którego zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP. Nowy podwykonawca musi spełniać warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
4. zmiany podwykonawcy, nie będącego jednocześnie podmiotem trzecim, na którego zasoby powołuje się Wykonawca.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian do umowy, innych niż opisane w ust. 1, jeżeli będą one dozwolone na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 2-6 ustawy PZP.

3. Zmiany zawartej umowy wymagają pisemnego uzasadnienia, zatwierdzonego przez Zamawiającego. Zmiana umowy wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadkach wskazanych w umowie i ustawie oraz gdy:

a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie zapewniającym ukończenie robót zgodnie z umową,

b) Wykonawca dopuścił się rażącego naruszenia innych istotnych postanowień umowy,

c) Wykonawca przerwał realizację robót z przyczyn leżących po jego stronie,

d) w przypadku odstąpienia od realizacji umowy przez podwykonawcę, będącego jednocześnie podmiotem trzecim, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 8.2 SIWZ w sytuacji gdy Wykonawca samodzielnie nie spełnia warunków udziału w postępowaniu lub nie wskaże nowego podwykonawcy, który jako podmiot trzeci spełniałby warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

e) w przypadku nienależytego wykonania obowiązku raportowania stanu zatrudnienia w okresie realizacji zamówienia, nieudzielania wyjaśnień i nieprzedstawiania dowodów zatrudnienia, zgodnie z wymogami SIWZ.

5. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca nie wyraża zgody na zawarcie aneksu do umowy wskazującego część zamówienia, której realizacja zostanie powierzona podwykonawcy lub nie zawarł umowy z ujawnionym Podwykonawcą wg wzoru zaakceptowanego przez Zamawiającego, w sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie informację o realizacji robót przez nieujawnionego Podwykonawcę.

6. Zamawiający może odstąpić od umowy, w sytuacji wielokrotnego (więcej niż dwukrotnie) dokonywania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 2% wartości brutto umowy w sprawie zamówienia publicznego.

7. Zmawiający może skorzystać z prawa odstąpienia, o którym mowa w ust. 4-6, w terminie 30 dni od stwierdzenia istnienia przyczyny uzasadniającej odstąpienie.

**14**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy i jej załączników mają zastosowanie przepisy ustawy o zamówieniach publicznych, prawa budowlanego, kodeksu cywilnego.

**15**

W razie powstania sporu związanego z wykonywaniem przedmiotu umowy strony mogą zwrócić się o rozstrzygnięcie do Sądu Powszechnego, właściwego wg siedziby Zamawiającego.

**16**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, jeden Wykonawca.

|  |  |
| --- | --- |
| **Wykonawca:** | **Zamawiający:** |
| 1. …………………………………………. | 1. …………………………………………. |
| 2. …………………………………………. | 2. …………………………………………. |

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

Pieczęć nagłówkowa

WYKONAWCA: (nazwa i adres Wykonawcy/ów)

.............................................................................................................................................................

.............................................................................................................................................................

NAZWA ZADANIA:

**Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Iskrzyczynie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gm. Dębowiec**

**Wykaz zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat robót budowlanych**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa i adres Zamawiającego** | **Przedmiot zamówienia** | **Całkowita wartość zadania brutto w** | **Miejsce realizacji, Czas realizacji**  **od ….. do……** | **Podstawa dysponowania** |
|  |  |  |  |  | zasób własny/  zasób innych podmiotów\* |
|  |  |  |  |  | zasób własny/  zasób innych podmiotów\* |

\* NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ

Do wykazu należy załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

**Wykaz należy złożyć dopiero na wezwanie Zamawiającego.**

……………………………………………………………………………….

Data, podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie

upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

**Załącznik Nr 5 do SIWZ**

Pieczęć nagłówkowa

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

WYKONAWCA: (nazwa i adres Wykonawcy/ów)

.............................................................................................................................................................

.............................................................................................................................................................

NAZWA ZADANIA:

**Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Iskrzyczynie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gm. Dębowiec**

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Imię i nazwisko** | **Planowana funkcja przy realizacji zamówienia** | **Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie,**  **wykształcenie** | **Informacja o posiadanych uprawnieniach** | Podstawa  dysponowania osobą |
|  | **Kierownik budowy** w specjalności konstrukcyjno budowlanej |  | posiada stosowne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi objętymi przedmiotem zamówienia numer ………………………… w specjalności ……………………………………………………………………………  i jest członkiem ………………………………………….  Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym……………………………… | zasób własny/  zasób innych podmiotów\* |

\* NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ

**Oświadczenie należy złożyć dopiero na wezwanie Zamawiającego.**

……………………………………………………………………………….

Data, podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie

upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

**Załącznik nr 6 do SIWZ**

Nazwa Wykonawcy:

.............................................................................................................................................................

.............................................................................................................................................................

Adres Wykonawcy

.......................................................................................................................................................

**OŚWIADCZENIE**

**o przynależności lub braku przynależności Wykonawcy do tej samej grupy kapitałowej**

Po zapoznaniu się z treścią art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2018 r. poz. 1986 z p. zm. ) przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zamówienia pod nazwą: **Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Iskrzyczynie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gm. Dębowiec**

Ja (imię i nazwisko)…………………………………………………………………………..………

Reprezentując firmę (nazwa firmy) ………….............................................................................................

1. oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję nie przynależy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 798 z późn. zm.) z innym Wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu\*
2. oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję przynależy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 798 z późn. zm.) wraz z Wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu tj. (podać nazwę i adres)\*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jednocześnie wskazuję, że :

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*\*

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

........................................ ..............................

(miejscowość) (data)

……………….………..……………………………………………………….

podpis i pieczątka osób(-y) wskazanych w dokumencie upoważniającym do występowania

w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

\*- należy wykreślić, jeżeli nie dotyczy

*\*\* wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może przedstawić wyjaśnienia i dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*

**Załącznik Nr 7 do SIWZ**

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**, PROJEKT BUDOWLANY, PRZEDMIAR**